

Mẫu số: D26-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BẮC NINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 480 /TB-THADS.KV2

Bắc Ninh, ngày 13 tháng 3 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành

Kính gửi: - Ông Trần Văn Bộ, sinh năm 1992 và bà Nguyễn Thị Yến, sinh năm 1995; Cùng địa chỉ: TDP Hoàng Mai 2, phường Nénh, thị xã Việt Yên, tỉnh Bắc Giang(nay là phường Nénh, tỉnh Bắc Ninh).

- Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam; Số 22 Ngô Quyền, phường Cửa Nam, thành phố Hà Nội.

Căn cứ khoản 1 Điều 104 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 39/2024/DS-ST, ngày 26/9/2024 và Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án sơ thẩm số 12/2024/QĐ-SCBSBA ngày 27/9/2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Bắc Giang(nay là Tòa án nhân dân, tỉnh Bắc Ninh);

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 1531/QĐ-THADS, ngày 05/8/2025 Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 25/QĐ-THADS, ngày 19/11/2025 của Chấp hành viên Phòng thi hành án dân sự khu vực 2, tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 2312025/CT/S-0112 ngày 15/12/2025 của Công ty cổ phần thẩm định giá- Dịch vụ Nghĩa Hưng;

Căn cứ Thông báo về việc bán tài sản(lần 3) số 330/TB-THADS ngày 26/02/2026 của Chấp hành viên Phòng thi hành án dân sự khu vực 2, tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Công văn số 92/CV-AN ngày 12/3/2026 của Công ty Đấu giá hợp danh An Nam.

Chấp hành viên Phòng thi hành án dân sự khu vực 2, tỉnh Bắc Ninh thông báo cho:

1- Người phải thi hành án: Ông Trần Văn Bộ, sinh năm 1992 và bà Nguyễn Thị Yến, sinh năm 1995; Cùng địa chỉ: TDP Hoàng Mai 2, phường Nénh, thị xã Việt Yên, tỉnh Bắc Giang(nay là phường Nénh, tỉnh Bắc Ninh).

2- Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam; Số 22 Ngô Quyền, phường Tràng Tiền, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội(nay là phường Cửa Nam, thành phố Hà Nội).

Nội dung: Ngày 24/02/2026 Chấp hành viên Phòng thi hành án dân sự khu vực 2, tỉnh Bắc Ninh đã ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá số 02/1231121/2025/HĐSDBS-AN về việc bán đấu giá tài sản đã kê biên gồm:

- 01 xe ô tô tải Pickup ca bin kép, 05 chỗ ngồi, màu cam, nhãn hiệu CHEVROLET, số khung 8PMOKH 620416, số máy P2G181991157, biển kiểm soát: 98C-183.34 đăng ký xe ô tô mang tên Nguyễn Thị Yến, sinh năm 1995.

Tài sản đưa ra bán đấu giá (lần 3) có giá khởi điểm: **339.488.000đ** (Ba trăm ba mươi chín triệu bốn trăm tám mươi tám nghìn đồng).

Tài sản bán đấu giá không thành do không có người đăng ký tham gia đấu giá. Phòng thi hành án dân sự khu vực 2, tỉnh Bắc Ninh thông báo cho các bên đương sự được biết.

Từ sau lần giảm giá thứ hai trở đi mà không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành thì người được thi hành án có quyền nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án.

Trường hợp người được thi hành án đồng ý nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án, trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày nhận được thông báo về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành thì Chấp hành viên thông báo cho người phải thi hành án biết.


Trong thời hạn 30 ngày, kể từ ngày người phải thi hành án nhận được thông báo về việc người được thi hành án đồng ý nhận tài sản để thi hành án, nếu người phải thi hành án không nộp đủ số tiền thi hành án và chi phí thi hành án để lấy lại tài sản đưa ra bán đấu giá thì Chấp hành viên giao tài sản cho người được thi hành án. Đối với tài sản là bất động sản, động sản phải đăng ký quyền sở hữu, sử dụng thì Chấp hành viên ra quyết định giao tài sản cho người được thi hành án để làm thủ tục đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sở hữu, sử dụng tài sản đó cho người được thi hành án. Người phải thi hành án, người đang quản lý, sử dụng tài sản không tự nguyện giao tài sản cho người được thi hành án thì bị cưỡng chế thi hành án.

Trường hợp người được thi hành án không nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án. Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản. Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, Phòng thi hành án dân sự khu vực 2, tỉnh Bắc Ninh thông báo để các bên đương sự biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Viện KSND tỉnh Bắc Ninh;
- UBND phường Nénh;
- Viện KSND KV2;
- Phòng TC-KT;
- Trang TTĐT THADS.T.Bắc Ninh;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Phi Diệp